



# ABSTRACT EXXPARE.COM

---

## Experience concept

2020 Capital srl

Via Santa Teresa 41  
45010 Rosolina (RO)

340.5109110 - 345.7624827

[info@onerealestatetourism.com](mailto:info@onerealestatetourism.com)

p.iva 01589920295

Maggio 2020 - PAGINE totali 3 (si prega prendere visione del disclaimer a pg.3)

[exxpare.com](http://exxpare.com)

## Il concetto:

Creazione di una piattaforma di prenotazione, diversa dal classico schema. Il portale sarà suddiviso per DESTINAZIONI TURISTICHE non città o Regioni.

Potrà essere ricercata una destinazione anche mezzo ricerca con immagini. L'utente prenoterà ed acquisterà ESPERIENZE non il singolo alloggio o il singolo tour o singolo percorso di visitazione.

Utilizzo della tecnologia Blockchain:

Al momento dell'acquisto / prenotazione si genera il blocco riferito al cliente finale questo comprenderà:

- Qualsiasi servizio di biglietteria sia necessario alla sua esperienza
- L'identificazione mezzo documenti (in maniera che anche alla luce delle disposizioni COVID nel turismo non vi sia alcun contatto con i documenti fisici degli utenti)
- Un unico titolo di viaggio
- Informazioni dell'utente a tutta la filiera
- Recensione verificata , nessun portale al mondo garantisce una recensione di un'utente che effettivamente ha soggiornato in quanto come si sa motori come TA o le Olta è molto facile e con percentuali abbastanza elevate la creazione di recensioni falsi o profili fake, questo da competitors o soggetti che hanno interesse a danneggiare il partner.
- Pagamenti sicuri e dalla liquidità immediata per tutti i partner al momento stesso della prenotazione.
- Pagamenti anche mezzo cryptovalute
- Decentralizzazione dei dati sensibili degli utenti
- I partner saranno legati da un contratto d'agenzia con il portale e saranno incluse soltanto strutture con certificazioni "Green" e sostenibili.

Le potenzialità sono ancora in fase di sviluppo e molto numerose. Al momento non esiste uno strumento simile, per cui se ne richiederà la brevettazione.

**DISCLAIMER:**

La presente lettura comporta l'avvenuta conoscenza di un progetto esclusiva proprietà intellettuale di Giancarlo Segato - SGTGCR86L12H620Q  
Se ne diffida qualsiasi utilizzo escluso rispetto quello cui è allegato il presente abstract.

## *LE FASI DEL VIAGGIO ONLINE con EXXPARE*

### FASE 1 : ISPIRAZIONE

L'ispirazione deriva dal visual, un post, una foto, un video. Per questo la tecnologia dev'essere in grado tradurre le informazioni visive in luogo della destinazione.

### FASE 2: RICERCA

Ricerca focalizzata non su province , città regioni o stati ma solo su DESTINAZIONI turistiche,

### FASE 3: PRENOTAZIONE

Utilizzo tecnologia blockchain per tutti gli step necessari alla prenotazione, pagamenti anche con criptovalute.

### FASE 4: CONDIVISIONE ESPERIENZA

Condivisione con tutte le piattaforme social, dall'account nella piattaforma e recensione verificata (sempre con tecnologia blockchain)

### FASE 5: AZIONI POST-VIAGGIO

### RISVOLTI ECONOMICI POSITIVI PER IL SETTORE:

Piattaforma ITALIANA, Italian destination oriented

Adesione di strutture in possesso di requisiti di sicurezza e professionalità, ovvero strutture alberghiere "a norma"

Quello dei partner alberghieri diviene più una rete d'impresе che un mero processo di distribuzione camere. In quanto viene siglato un contratto d'agenzia con la quale, la piattaforma "agente" s'impegna a raggiungere obiettivi prestabiliti con l'impresa alberghiera/turistica (es. numero minimo notti, numero minimo presenze, fatturato minimo ecc..)

### CROWDFUNDING

Possibilità di accedere ad un crowdfunding dei propri viaggi, esempio: capitale massimo a persona € 50 (tipo le aste solidali di facebook)

**BILANCIO PREVISIONALE TRIENNALE:****CONTO ECONOMICO**

<b>IN EURO</b>	<b>ANNO 1</b>	<b>ANNO 2</b>	<b>ANNO 3</b>
<b>RICAVI</b>	45075	267035	1612503
<b>SPESE RICERCA E SVILUPPO</b>	13522	42725	453750
<b>MARKETING</b>	20000	100000	200000
<b>COSTI VARI</b>	15000	30000	150000
<b>CONSULENZE</b>	0	50000	50000
<b>AMMORTAMENTI</b>	0	10000	60000
<b>IMPOSTE TASSE</b>	3000	10000	70000
<b>UTILE/PERDITA*</b>	-6522	20788	438753

\*UTILE REINVESTITO

**STATO PATRIMONIALE - ANNO 1-2-3**

<b>ATTIVO</b>			
<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	80000	230000	300000
<b>CAPITALE CIRCOLANTE</b>	2000	20000	40000
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>82000</b>	<b>250000</b>	<b>340000</b>
<b>PASSIVO</b>			
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	10000	10000	30788
<b>DEBITI A BREVE</b>	25000	30000	35000
<b>DEBITI A M/L</b>	47000	200000	194212
<b>FONDO AMMORTAMENTO</b>		10000	80000
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>82000</b>	<b>250000</b>	<b>340000</b>